

Индивидуальный предприниматель Мещеряков Владимир Владимирович

Номер и дата входящего заявления о согласовании колерного паспорта

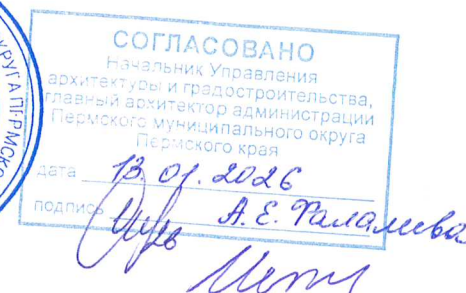
Заказчик - Кумашян Армен Вачагани

ПАСПОРТ ВНЕШНЕГО ОБЛИКА (КОЛЕРНЫЙ ПАСПОРТ) ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

АДРЕС ОБЪЕКТА: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Хмели
улица Шоссе Космонавтов, земельный участок 328Р

Шифр проекта: 20-2025-ПОФ

г.Пермь, 2025 г.



Ведомость рабочих чертежей, отображающих архитектурные решения

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные, инструкция, ведомость отделки фасадов	
2	Схема расположения объекта на земельном участке	
3	Главный фасад	
4	Дворовой фасад	
5	Боковые фасады	
6	Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций	
7	Эталоны колеров	

Ведомость отделки фасадов

ПОЗ.	ЭЛЕМЕНТ ФАСАДА	ЭТАЛОН ЦВЕТА	ОБОЗНАЧ.	ВИД ОТДЕЛКИ	ПРИМ.
1	Стены		RAL 7035	Фальцевые панели	
2	Стены		RAL 8024	Фальцевые панели	
3	Кровля		RAL 7035	Сэндвич-панели	
4	Отмостка, въезд		Серый	Бетон	
5	Ворота, двери		RAL 7005	Окраска по металлу	
6	Переплет оконных блоков		RAL 9010	Блоки ПВХ	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
Решение Пермского муниципального округа от 23.03.2023 №134	"Об утверждении Правил благоустройства Пермского муниципального округа Пермского края"	

Пояснительная записка

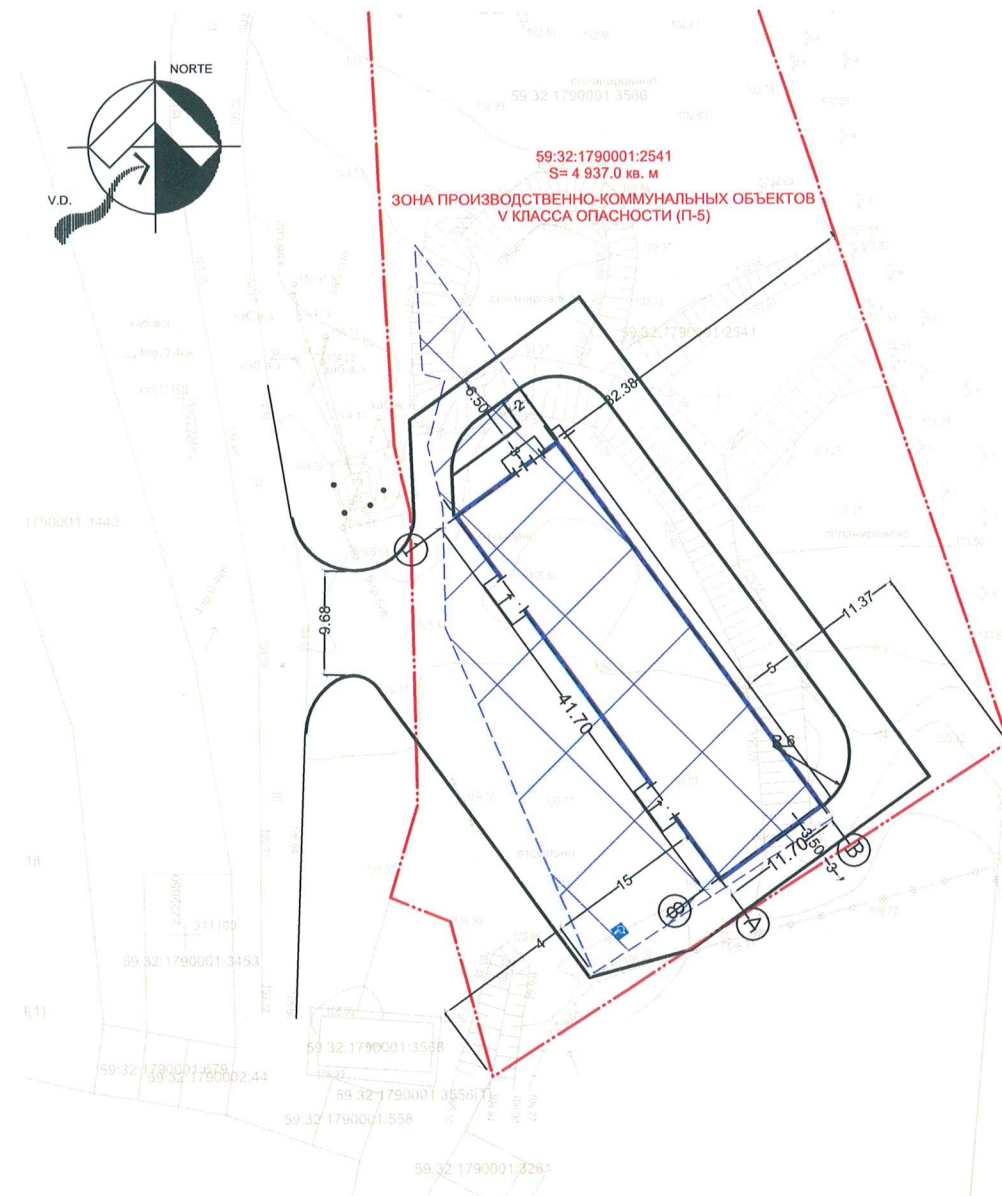
1 - Строящееся здание – шиномонтажная мастерская для легковых автомобилей, не относится к объектам транспортной инфраструктуры и не принадлежит к опасным производственным объектам;
2 - Год постройки/ввода в эксплуатацию - 2026 год;
3 - Заказчик - ИП Кумашян А.В.
4 - Архитектурное решение фасадов выполнено в современном стиле. Фасады из стеновых фальцевых панелей, окна с рамами из ПВХ профиля, ворота подъемно-секционные металлические с калитками, двери металлические утепленные, цвета в соответствии с Градостроительным кодексом и Правилами благоустройства Пермского муниципального округа, утвержденными решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 23.03.2023 №134 (ред. от 29.05.2025);
5 - Нахождение в зоне объектов культурного наследия: в зоне объектов культурного наследия данный объект не расположен.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и Правилами благоустройства Пермского муниципального округа, утвержденными решением Думы Пермского муниципального округа от 23.03.2023 №134
«Об утверждении Правил благоустройства Пермского муниципального округа Пермского края» согласованные управлением архитектуры и градостроительства Пермского муниципального округа проекты колерных паспортов либо проекты изменений в колерные паспорта не являются разрешительной документацией на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства; не являются правовым основанием на устройство пристроек, навесов, козырьков.
Настоящим проектом:
- предлагаются решения и отделочные материалы для оформления фасадов здания.
Настоящий проект разработан в соответствии с Правилами благоустройства Пермского муниципального округа от 23.03.2023 №134
«Об утверждении Правил благоустройства Пермского муниципального округа Пермского края».
Раздел "Архитектурно-художественная подсветка" настоящим колерным паспортом не разрабатывается.
Класс ответственности здания – II;
Степень долговечности – II;
Степень огнестойкости – II;
Класс конструктивной пожарной опасности – С0;
Класс функциональной пожарной опасности – Ф5.1 (производственные здания, сооружения, производственные и лабораторные помещения, мастерские, крематории);
Класс энергетической эффективности – В (высокий).
Внутри здания не предусматривается постоянное пребывание людей.
Прокладка инженерных коммуникаций по фасадам здания не предусматривается.
Монтаж наружных блоков кондиционеров не предусмотрен.



						20-2025-ПОФ			
						Колерный паспорт з/у 328Р, ул.Шоссе Космонавтов, д.Хмели, Пермского муниципального округа Пермского края			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Шиномонтажная мастерская для легковых автомобилей	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Соргутов			Смущ	12.205		п	1	8
						Общие данные, инструкция, Ведомость отделки фасадов	ИП Мещеряков В.В.		
Н.контр.	Соргутов			Смущ	12.205				

Схема расположения объекта на земельном участке:



Условные обозначения:

- Граница земельного участка с кадастровым номером 59:32:1790001:2541
- Проектируемая шиномонтажная мастерская
- Координационная ось (расставлены условно)
- Расстояние от объекта до границы земельного участка и/или красных линий

Ситуационный план:

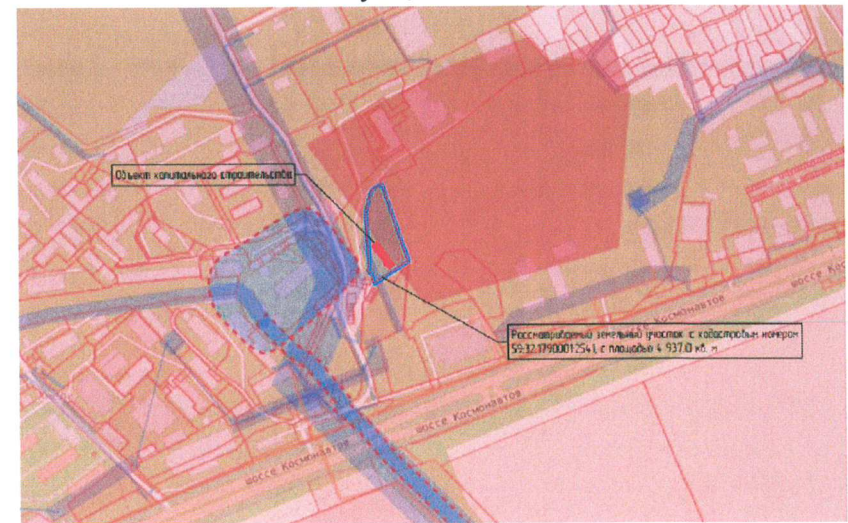
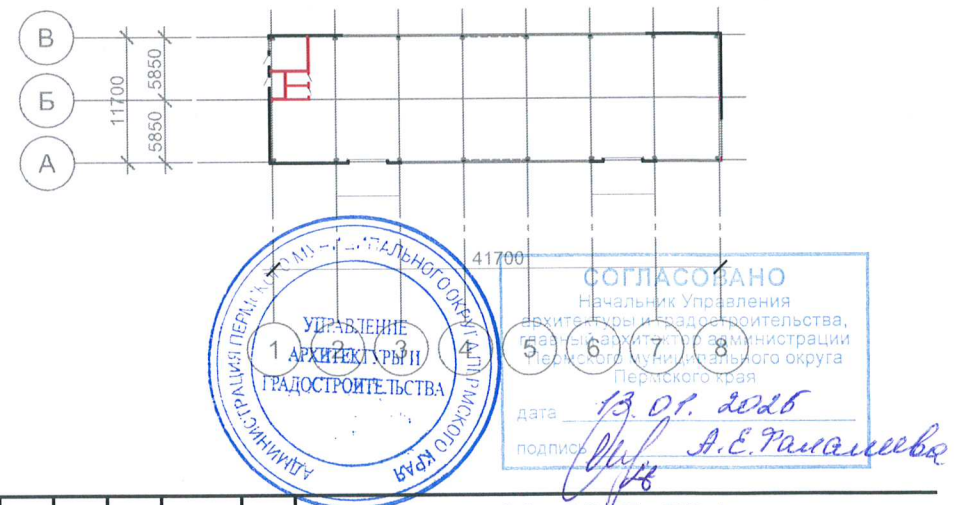
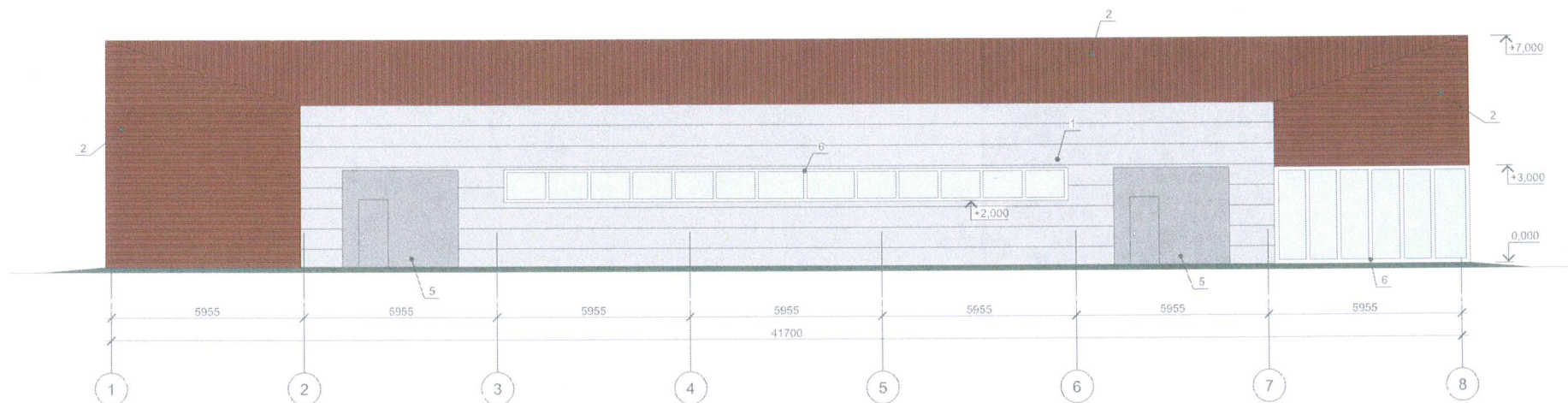


Схема координационных осей:

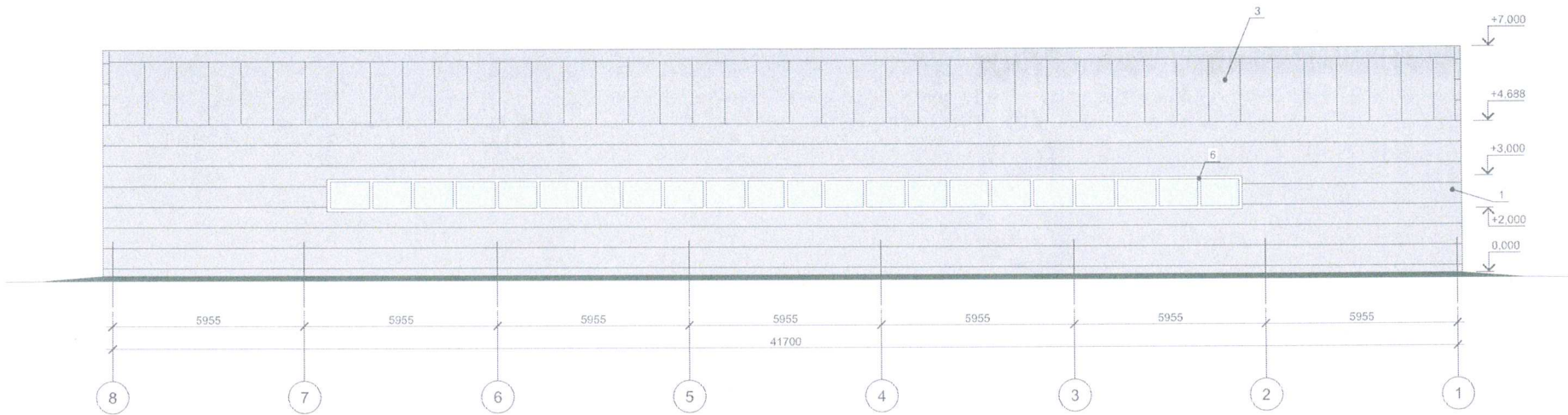


						20-2025-ПРО		
						Колерный паспорт		
						з/у 328Р, ул.Шоссе Космонавтов, д.Хмели,		
						Пермского муниципального округа Пермского края		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Шаг	Лист	Листов
Разработал	Соргутов	Смущ	12.205			Шаг	Лист	Листов
						Шиномонтажная мастерская для легковых автомобилей		
						ИП Мещеряков В.В.		
Н.контр.	Соргутов	Смущ	12.205	Схема расположения объекта на земельном участке				



Условные обозначения
выноски и номер позиции согласно Ведомости отделки фасадов

						20-2025-ПОФ		
						Колерный паспорт		
						з/у 328Р, ул.Шоссе Космонавтов, д.Хмели,		
						Пермского муниципального округа Пермского края		
Изм.	Как изм.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Щитомонтажная мастерская для легковых автомобилей	Стация	Лист
Разработал	Сорзубов	Смущ	12.2025				п	з
						Главный фасад	ИП Мещеряков В.В.	
Н.контр.	Сорзубов	Смущ	12.2025					

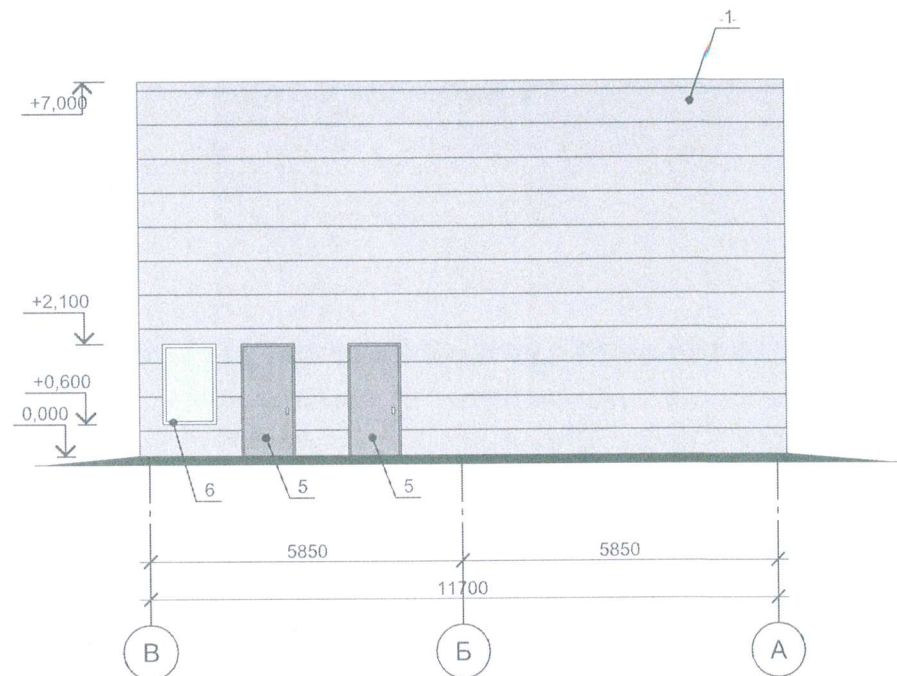
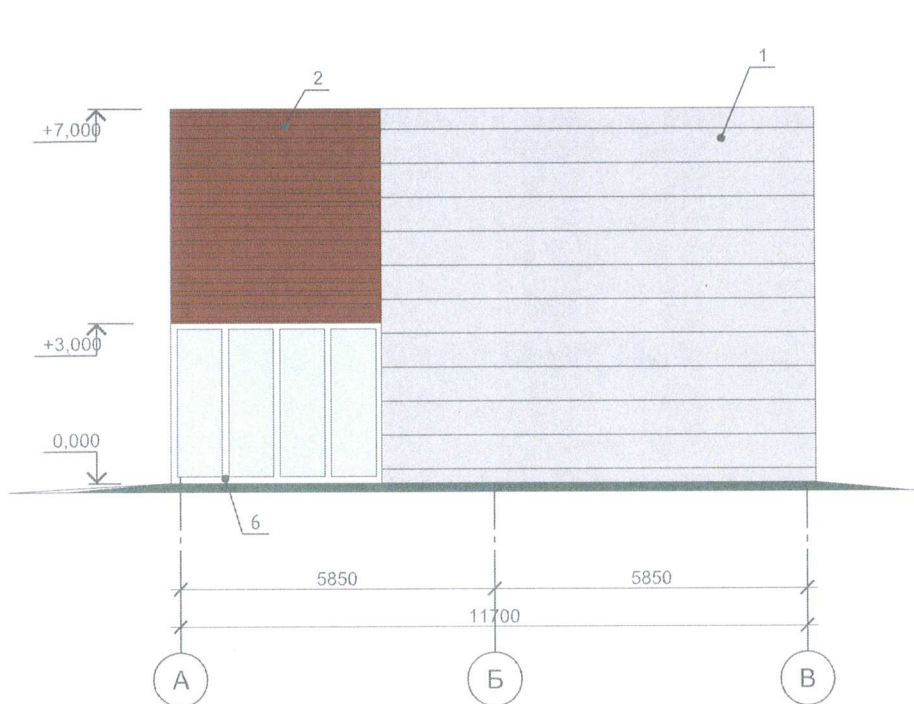


СОГЛАСОВАНО
 Начальник Управления
 архитектуры и градостроительства,
 Пермского муниципального округа
 Пермского края
 13.01.2026
 Подпись: *В.Е. Рамазанов*

Условные обозначения

↑ - выноска и номер позиции согласно Ведомости отделки фасадов

						20-2025-ПОФ		
						Колерный паспорт		
						з/у 328Р, ул.Шоссе Космонавтов, д.Хмели,		
						Пермского муниципального округа Пермского края		
Изм.	Кол.изм.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Щитомонтажная мастерская для легковых автомобилей	Стадия	Лист
Разработал	Согласовано	Э.Шу	12.2025				П	4
Н.контр.	Согласовано	Э.Шу	12.2025			Дворовой фасад	ИП Мещеряков В.В.	

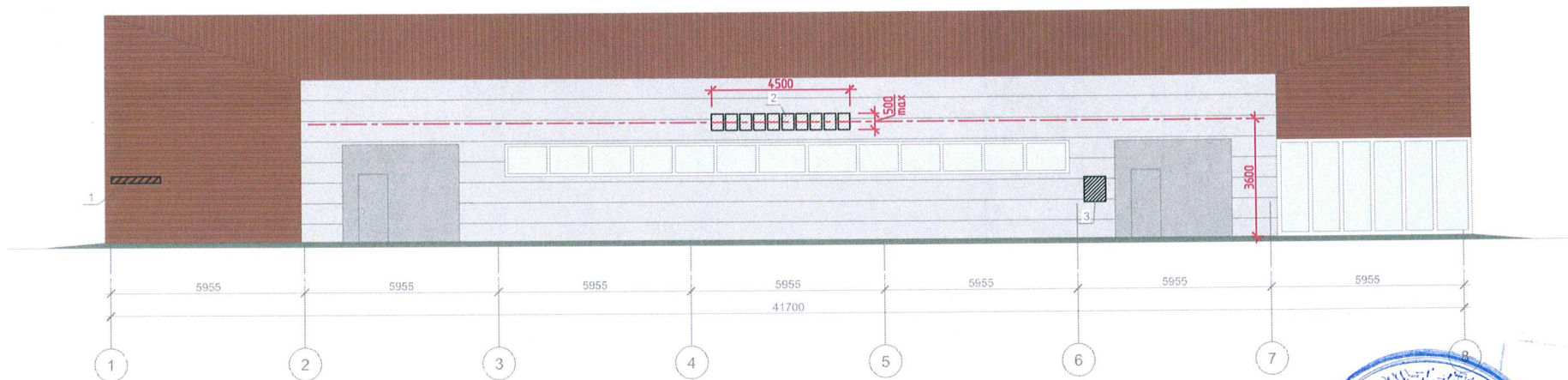


Условные обозначения

1 - выноска и номер позиции согласно Ведомости отделки фасадов



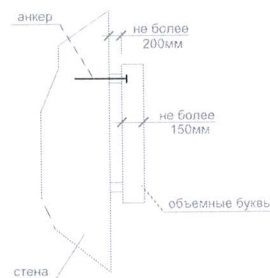
						20-2025-ПОФ		
						Колерный паспорт		
						з/у 328Р, ул.Шоссе Космонавтов, д.Хмели,		
						Пермского муниципального округа Пермского края		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Шиномонтажная мастерская для легковых автомобилей	Стадия	Лист
Разработал	Соргутов	См			12.2025		п	5
						Боковой фасад	ИП Мещеряков В.В.	
Н.контр.	Соргутов	См			12.2025			



Условные обозначения:

- указатель с наименованием улицы и номером дома (здания) размером 200х1500мм
- вывеска/логотип, высота букв max 500мм, длина 4500мм
- информационная табличка (режимник) размером 500х700мм
- единая горизонтальная ось размещения объектов

Узел крепления объекта средств размещения информации, рекламных конструкций



Ведомость средств размещения информации, рекламных конструкций

№п/п	Тип объекта, материал, способ крепления	Цвет (с указанием RAL)	Наличие подсветки
1	Указатель с наименованием улицы и номером дома (здания) 200х1500мм (п.11.4.2 Решения Пермской городской Думы от 15.12.2020 №227). Пластик, металл.	RAL 9004	Без подсветки
2	Вывеска - объемные буквы и/или логотип без подложки на металлических направляющих в цвет фасада здания Hmax=500мм, L=4500мм. Металл, пластик	Фирменные цвета	Возможна подсветка
3	Информационная табличка (режимник). Одиночная (500х700) или модульная. Пластик, стекло, несплошная выкладка буквенных, цифровых символов (знаков) из декоративной пленки	Прозрачный фон, текст RAL 9004	Без подсветки

						20-2025-ПОФ		
						Колерный паспорт		
						з/у 328Р, ул.Шоссе Космонавтов, д.Хмели, Пермского муниципального округа Пермского кра		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Щиномонтажная мастерская для легковых автомобилей	Стандия	Листов
Разработал	Соргутов	Слуш	12.205				п	6
Н.контр.	Соргутов	Слуш	12.205			Размещение средств размещения информации, ИП Мещеряков В.В.		

Позиция согласно ведомости отделки фасадов	Координаты цвета RAL CLASSIC 7035	C:	5	
		M:	0	
		Y:	5	
		K:	0	
		R:	203	
		G:	208	
		B:	204	
1, 3				

Позиция согласно ведомости отделки фасадов	Координаты цвета RAL CLASSIC 8024	C:	30	
		M:	60	
		Y:	70	
		K:	40	
		R:	121	
		G:	85	
		B:	60	
2				

Позиция согласно ведомости отделки фасадов	Координаты цвета RAL CLASSIC 7005	C:	30	
		M:	10	
		Y:	20	
		K:	60	
		R:	107	
		G:	113	
		B:	111	
5				

Позиция согласно ведомости отделки фасадов	Координаты цвета RAL CLASSIC 9010	C:	0	
		M:	0	
		Y:	5	
		K:	0	
		R:	247	
		G:	249	
		B:	239	
6				



ПРИМЕЧАНИЕ: Координаты цвета в RAL приведены с сайта:
<https://colorscheme.ru>
 Каталоги цветов: RAL CLASSIC, RAL DESIGN

						20-2025-ПОФ			
						Колерный паспорт з/у 328Р, ул.Шоссе Космонавтов, д.Хмели, Пермского муниципального округа Пермского края			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Щитомонтажная мастерская для легковых автомобилей	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Соргутов			Смущ'	12.2025		п	7	
Н.контр.	Соргутов			Смущ'	12.2025	Эталоны колеров	ИП Мещеряков В.В.		